



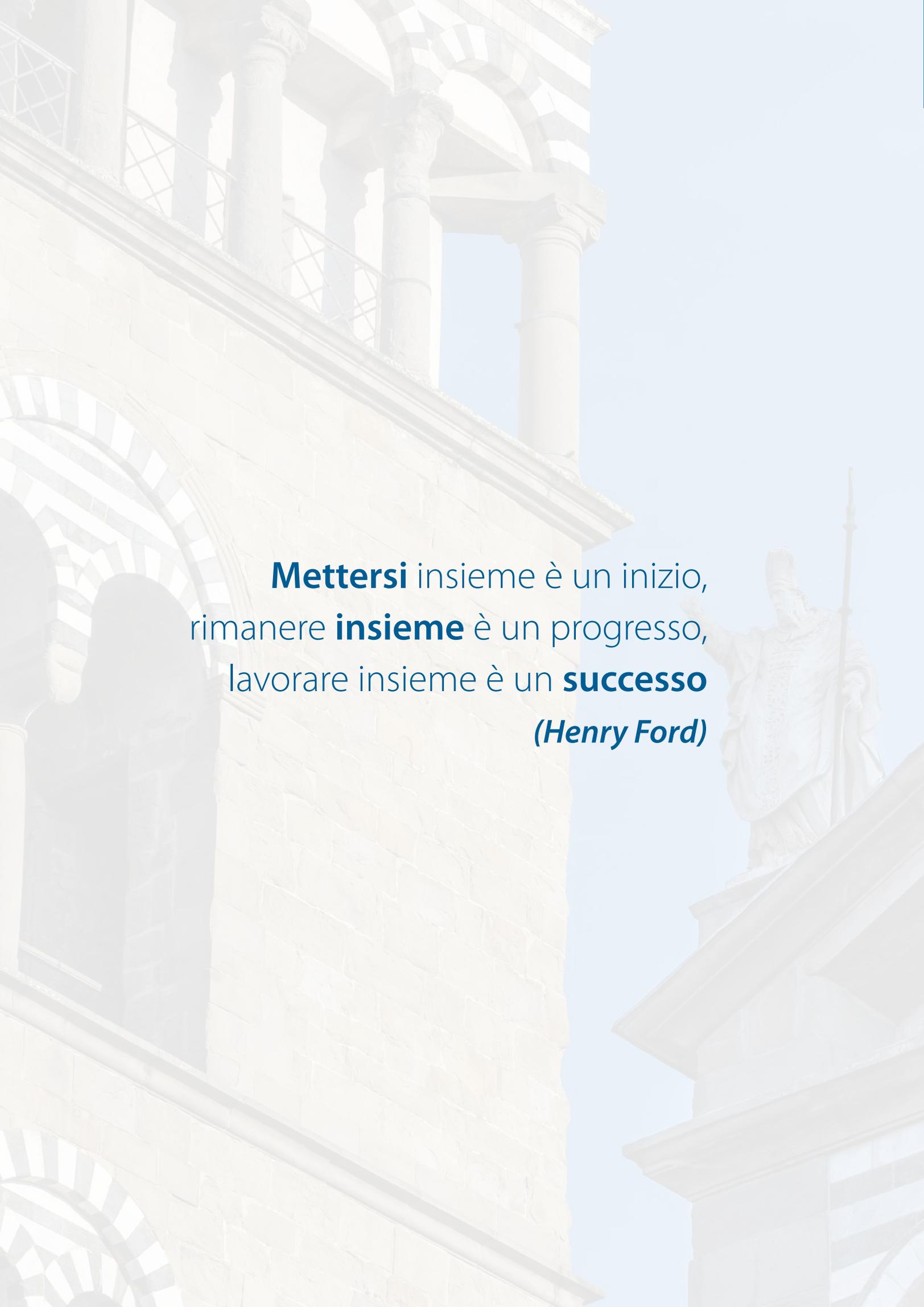
consorzio
LEONARDO
servizi e lavori



CONSORZIO LEONARDO

SERVIZI E LAVORI

Presentazione aziendale
(ultimo aggiornamento: marzo 2024)



Mettersi insieme è un inizio,
rimanere **insieme** è un progresso,
lavorare insieme è un **successo**
(Henry Ford)

SCOPO

Costituito nel 2004, il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori aggrega l'esperienza e la professionalità di aziende consorziate che operano nel settore dei servizi per poter proporre al mercato l'attività di global service.

Il Consorzio, sempre in virtù della forma aggregativa, permette di ridurre al minimo il ricorso al subappalto e all'avvalimento, offrendo servizi, lavori e forniture a costi che escludono percentuali aggiuntive per "general contractor" e sono quindi interamente riferiti all'attività.

L'esperienza e la professionalità maturate nel corso del tempo fanno sì che il Consorzio sia oggi sinonimo di qualità, affidabilità e competenza.

ORGANIGRAMMA

ASSEMBLEA SOCI CONSORZIATI

COLLEGIO SINDACALE

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SEGRETERIA PRESIDENZA
ORGANISMO VIGILANZA
CONSULENTI

AMMINISTRATORE DELEGATO

SEGRETERIA GENERALE
RSP - RSQA - RIT - DPO
PROCURATORI

AREE FACILITY MANAGEMENT



DIRETTORE COMMERCIALE

DIRETTORE FINANZIARIO

DIRETTORE TECNICO

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

DIRETTORE PR

DIRETTORE FM

■ DIRETTORE
FACILITY MANAGEMENT

■ AREA MANAGER

— PROJECT MANAGER

- KEY ACCOUNT

PARTNERS

Come consorzio conosciamo bene l'importanza che hanno collaborazioni e sinergie tra aziende che da sempre cercano di portare **lavoro e qualità** sul territorio.



Croce Rossa Italiana



ASSORUP

Da Agosto 2023 abbiamo stipulato una partnership con ASSORUP al fine di informare i RUP e tutte le Stazioni Appaltanti/Centrali di Acquisto coinvolte, riguardo alla prospettiva di estendere le attività oggetto delle gare d'appalto, nel rispetto delle normative vigenti.



CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI

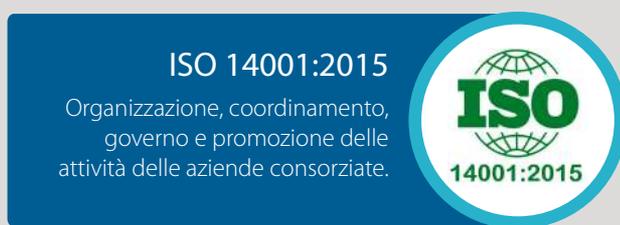
Per migliorare il coordinamento e la gestione, il Consorzio si è certificato **ISO 9001**, **ISO 14001**, **ISO 45001**, **ISO/IEC 27001**, **ISO 37001**, **SA8000** per Organizzazione, coordinamento, governo e promozione delle attività delle imprese socie consorziate. Inoltre, dal febbraio 2013, è stata assunta la qualifica di Consorzio Stabile ottenendo quindi l'attestazione SOA e dal marzo 2018 è diventato Società Cooperativa Consortile Stabile attestandosi con **ESNA-SOA**.

Rating di legalità: ★ ★ ★



Certificazione ISO 9001:2015

Organizzazione, coordinamento, governo e promozione delle attività delle aziende consorziate.



ISO 14001:2015

Organizzazione, coordinamento, governo e promozione delle attività delle aziende consorziate.



ISO 45001:2018

Organizzazione, coordinamento, governo e promozione delle attività delle aziende consorziate.



ISO/IEC 27001:2013

Organizzazione, coordinamento, governo e promozione delle attività delle aziende consorziate.



ESNA-SOA

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI



ISO 37001 Anti-Bribery

Organizzazione, coordinamento, governo e promozione delle attività delle aziende consorziate.



Certificazione SA8000:2014

Gestione amministrativa, organizzazione, coordinamento, governo e promozione delle attività delle aziende consorziate.

Categorie e classifiche di certificazione

Cat.	Class.	Cat.	Class.
OG1	VIII	OS6	IV-BIS
OG2	VII	OS7	IV-BIS
OG3	VIII	OS8	III-BIS
OG4	V	OS9	IV-BIS
OG6	VIII	OS11	I
OG7	V	OS12-A	III
OG8	V	OS18-A	V
OG9	IV-BIS	OS19	II
OG10	VII	OS21	VI
OG11	VII	OS22	V
OG12	IV	OS23	III
OG13	V	OS24	VIII
OS1	III-BIS	OS26	IV
OS2-A	VI	OS28	VII
OS3	V	OS29	II
OS4	II	OS30	VII
OS5	III	OS32	IV-BIS

SERVIZI E LAVORI

SERVIZI SOFT

- Servizi di igiene (pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione, bonifiche ambientali in genere)
- Servizi di logistica (trasporto, trasloco, facchinaggio, gestione magazzini)
- Servizi di portierato, front office, back office, servizi amministrativi
- Servizi di vigilanza armata
- Servizi di contac center, call center inbound e outbound
- Servizi di customer care
- Gestione aree a verde urbane e non
- Servizi cimiteriali
- Servizi di gestione archivi, archiviazione documenti cartacei e digitali, catalogazione documenti, gestione biblioteche
- Servizi di gestione museale ed eventi, logistica del turismo
- Servizi di trascrizioni atti giudiziari, verbalizzazione, stenotipia, fonoregistrazione
- Servizi di sottotitolazione in diretta e post produzione per cinema, TV ed eventi
- Ristorazione collettiva: gestione mense aziendali e scolastiche
- Servizi di gestione rifiuti
- Gestione RSA, assistenza domiciliare, servizi infermieristici, ecc.
- Gestione asili
- Servizi di consulenza per sicurezza, qualità, privacy e agenzia formativa
- Analisi rischio biologico
- Attività di diagnostica a domicilio
- Sviluppo software, installazione e manutenzione hardware
- Servizi di lavanderia professionale
- Gestione porti



SERVIZI NO-SOFT

- Servizi manutentivi edili
- Servizi manutentivi elettrici e speciali
- Servizi manutentivi meccanici
- Servizi manutentivi idraulici
- Servizi manutentivi reti idriche e gas
- Servizi manutentivi reti dati
- Servizi integrati energia con fornitura di combustibile

LAVORI

- Lavori edili
- Lavori di impiantistica elettrica e speciali
- Lavori di impiantistica idraulica
- Lavori di impiantistica meccanica
- Lavori stradali
- Reti idriche e gas
- Reti elettriche
- Stesura reti dati
- Restauri monumentali
- Restauro/manutenzioni immobili sottoposti a tutela

ALTRO

- Progettazione (ingegneria, architettonica, ecc.)
- Project financing e concessioni in tutti i settori di attività
- Gestione impianti sportivi



I NOSTRI NUMERI

Gli attuali numeri del **Consorzio Leonardo Servizi e Lavori**

ultimo aggiornamento: aprile 2022



**Fatturato aggregato
delle imprese socie
consorziate**



**Forza lavoro in termini
di aggregazione**



**Imprese socie
consorziate**



Fatturato diretto

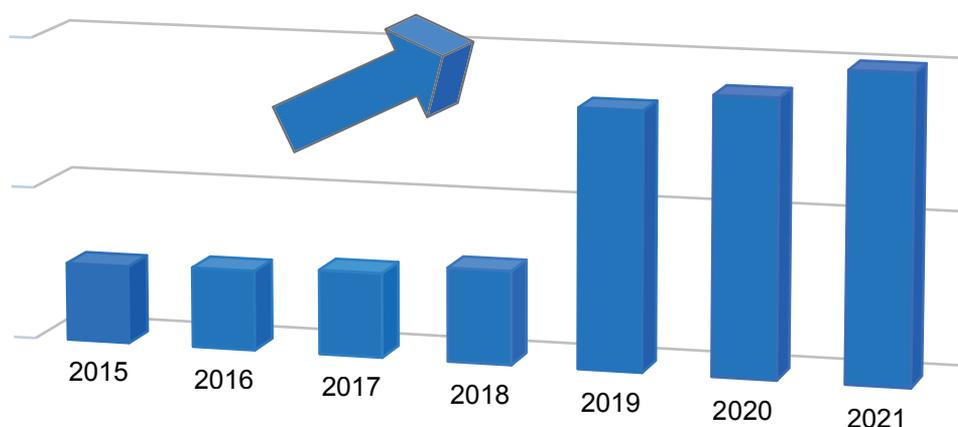


Forza lavoro



Partners specialistici

La crescita del Consorzio è avvenuta con uno **sviluppo attento** ed un **offerta seria** le quali hanno contribuito ad un aumento della produzione del CLSL regolare e soprattutto consolidata.



PRINCIPALI CLIENTI

Un estratto dei nostri clienti principali, **pubblici e privati**, sul territorio nazionale:



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO

SCUOLA NORMALE SUPERIORE



REGIONE TOSCANA



consip



ama

ROMA



ARPAT

Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana



Comune di Pisa



CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE



Comune di Forte dei Marmi



INAIL

ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO



sogei



DS Smith

Sistema Socio Sanitario



Regione Lombardia

ASST Mantova

REGIONE DEL VENETO



ULSS6
EUGANEA



REGIONE PIEMONTE AGENZIA PIEMONTE LAVORO



A. O. ORDINE MAURIZIANO TORINO



ROMA CAPITALE

INVITALIA



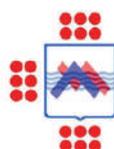
Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO



FONDAZIONE CASSA DI RISPARMIO DI PISTOIA E PESCIA



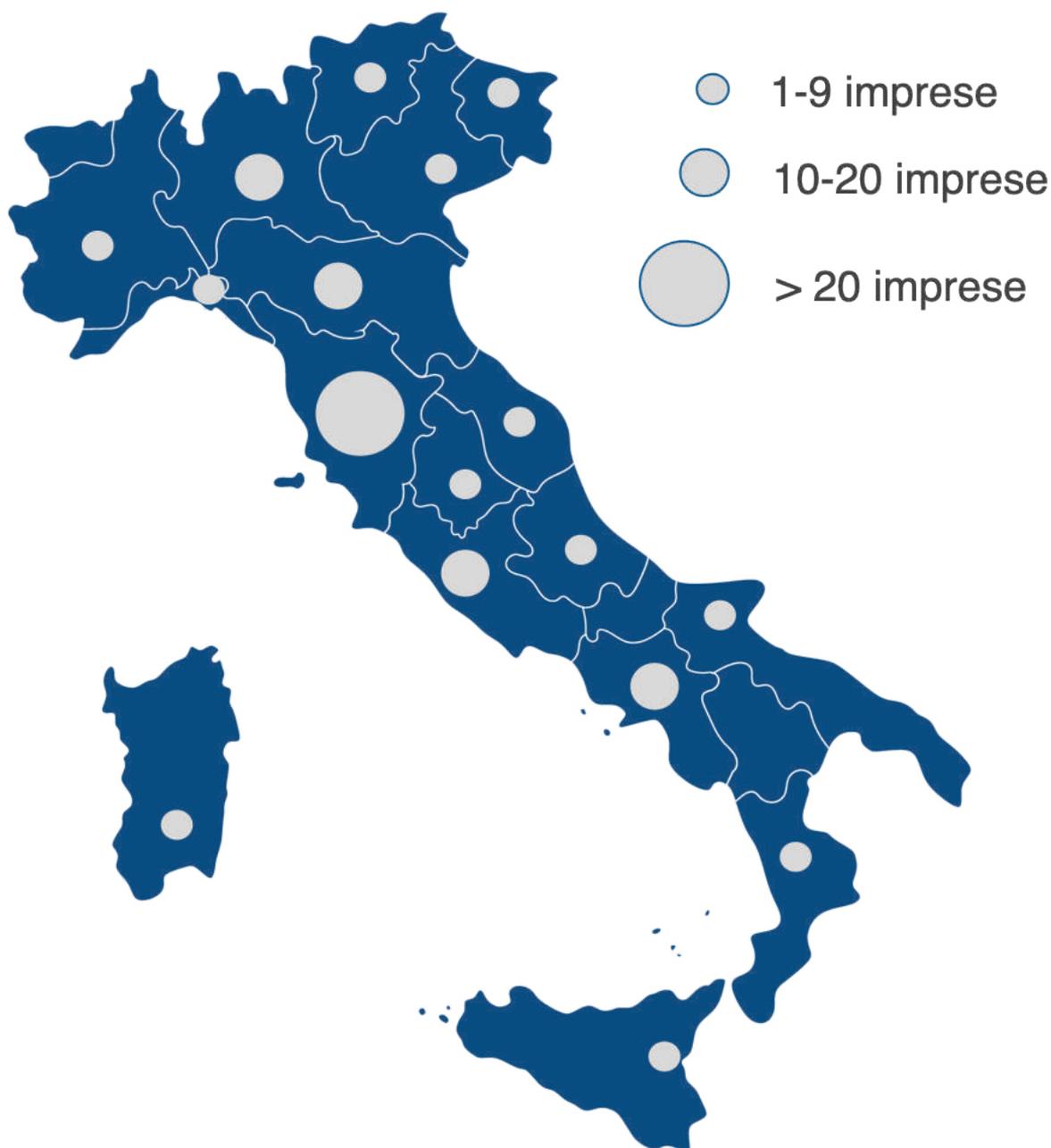
azienda sanitaria locale matera

Rai



IMPRESE SOCIE CONSORZIATE

Il Consorzio, grazie alla presenza diffusa su tutto il territorio nazionale delle sue imprese Consorziato è in grado di erogare i servizi con copertura di tutte le esigenze particolari presenti su ciascuna area geografica, facendo dell'innovazione tecnologica il **volano per la garanzia della qualità, dell'efficienza e dell'efficacia**.



SELEZIONE

La selezione delle nostre consorziato avviene tramite criteri di:

Trasparenza - Certificazioni - Idoneità tecnica

Rating legalità - Struttura - Affidabilità - Portfolio



COPERTURA TERRITORIALE



Appalti attivi: > 60
Operatori impiegati: > 830
Project Manager: 7
Key Account: 15



Appalti attivi: > 5
Operatori impiegati: > 80
Project Manager: 1
Key Account: 2



Appalti attivi: > 57
Operatori impiegati: > 780
Project Manager: 8
Key Account: 14



Appalti attivi: > 48
Operatori impiegati: > 560
Project Manager: 5
Key Account: 13



Appalti attivi: > 7
Operatori impiegati: > 110
Project Manager: 2
Key Account: 6



Appalti attivi: > 36
Operatori impiegati: > 430
Project Manager: 9
Key Account: 16



Appalti attivi: > 19
Operatori impiegati: > 180
Project Manager: 7
Key Account: 12



Appalti attivi: > 100
Operatori impiegati: > 8.000
Project Manager: 45
Key Account: 68



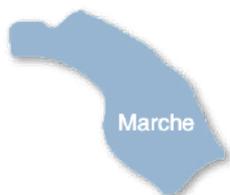
Lazio

Appalti attivi: > 60
Operatori impiegati: > 3.900
Project Manager: 11
Key Account: 31



Abruzzo

Appalti attivi: > 1
Operatori impiegati: > 30
Project Manager: 1
Key Account: 1



Marche

Appalti attivi: > 3
Operatori impiegati: > 21
Project Manager: 1
Key Account: 1



Campania

Appalti attivi: > 9
Operatori impiegati: > 150
Project Manager: 2
Key Account: 5



Puglia

Appalti attivi: > 12
Operatori impiegati: > 210
Project Manager: 2
Key Account: 4



Calabria

Appalti attivi: > 2
Operatori impiegati: > 18
Project Manager: 1
Key Account: 1



Sicilia

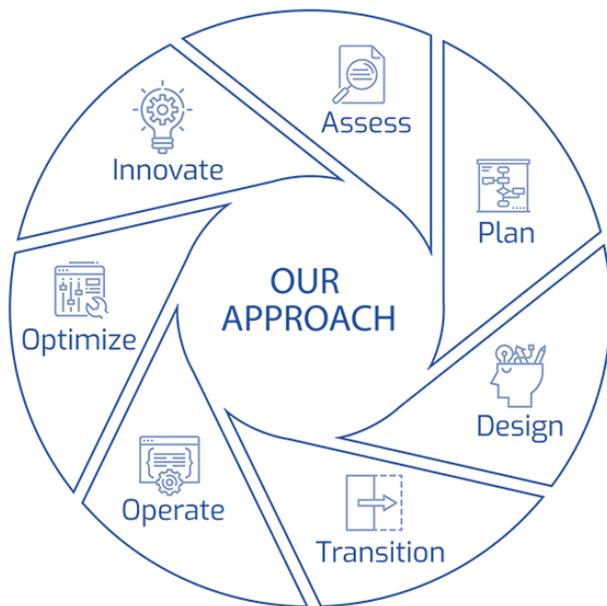
Appalti attivi: > 6
Operatori impiegati: > 48
Project Manager: 2
Key Account: 3



Sardegna

Appalti attivi: > 5
Operatori impiegati: > 68
Project Manager: 1
Key Account: 2

FASI DI LAVORO



- Studio delle necessità del Cliente
- Analisi del contesto territoriale
- Verifica del sistema edificio-impianto
- Progettazione dei servizi, lavori e forniture
- Fase di avvio
- Monitoraggio dei risultati
- Azioni migliorative
- Fase di regime
- Supporto continuo

F.M. DEMING



ANALISI FABBISOGNI



- Anagrafica
- Bim
- Tempi e Modi
- Procedure
- Istruzioni
- Manuali
- Costi
- Pianificazione

PROGETTAZIONE MBO



IMPLEMENTAZIONI E MIGLIORAMENTI



EROGAZIONE E MONITORAGGIO

CONDIVISIONE

SISTEMA REAL TIME

ManPro.net è la soluzione software sviluppata per la gestione della manutenzione, per semplificare le attività di facility e property management.

Una piattaforma completamente web based per monitorare e controllare le gestioni affidate in outsourcing con contratti di global service.

Velocità nella gestione delle emergenze

Accedi istantaneamente alle informazioni critiche da computer e smartphone, dove e quando vuoi.

Controllo nella gestione di ogni elemento

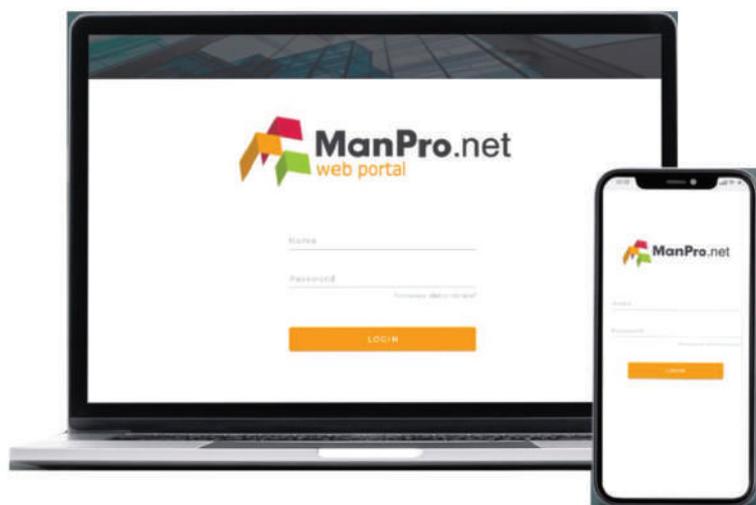
Grazie al cruscotto unificato, tutte le informazioni e i dati di cui hai bisogno sono subito visibili.

Condivisione dei dati in tempo reale

Ottimizza i tempi di lavoro e vivi un'esperienza digital, crea uno smart-team con tutti gli operatori coinvolti.

Storicizzazione di tutte le attività

Tieni traccia di tutte le attività di manutenzione, delle riparazioni o sostituzioni eseguite.



RETE SU TERRITORIO

Cruscotto unificato per maggiore semplicità nella condivisione dei dati



APPLICABILITA'

Sistema di rilievo per ogni tipologia di oggetto censibile (impianti, cespiti, arredi, planimetrie, locali, ...)



EDIFICI IN GESTIONE

Monitoraggio in tempo reale delle attività di manutenzione e dei programmi operativi dei servizi



RISPARMIO DI TEMPI E COSTI

Grazie alla gestione informatizzata il Cliente potrà tenere traccia di tutti i costi e della forza lavoro

GARANZIE

- Unico interlocutore per il Cliente;
- Controllo e monitoraggio quotidiano;
- Condivisione e trasparenza dei dati;
- Governo e coordinamento delle imprese;
- Esecuzione e spesa certa;
- Tutela salute, sicurezza e ambiente in tutti i processi;
- Rapporti con OO.SS ed Enti di Vigilanza;
- Flessibilità organizzativa e adattamento alle esigenze del Cliente;
- Pluralità di servizi, lavori e forniture per un global service serio e affidabile.

Contatti **Online**

- 🌐 **Web:** www.csl.it
- @ **Email:** info@csl.it
- @ **PEC:** info@pec.consorzioleonardoservizi.it



I nostri **Uffici**

Sede legale / amministrativa: Via degli Orafi, 2 - 51100 Pistoia (PT)

Sede secondaria / operativa: Via XX Settembre, 20 - 51100 Pistoia (PT)

Sede secondaria / operativa: Via Cristoforo Colombo, 436 - 00145 Roma

Sede secondaria / operativa: Palazzo Sormani | Via S. Rocco, 6 - 42121 Reggio Emilia (RE)

- ☎ **Tel:** +39 0573 368 735
- 📠 **Fax:** +39 0573 332 22
- i** **c.f./p.iva:** 01535090474