



LEGNOTEK

**INVENTIAMO IL FUTURO
COSTRUIAMO IL PRESENTE**

LA NOSTRA STORIA

LEGNOTEK è un'azienda italiana **leader nel settore della bioedilizia in legno**, specializzata nella costruzione di edifici civili, industriali e del settore terziario.

Da oltre vent'anni Legnotek realizza edifici in legno sia pubblici che residenziali che sono efficienti, sicuri ed ecosostenibili grazie anche all' utilizzo del legno proveniente da foreste certificate PEFC.

Legnotek è specializzata nella **lavorazione di legno lamellare e massello**, proprio per questo negli anni ha cercato di investire nel reparto produzione con macchinari specializzati alla lavorazione di questi materiali, è in grado di diminuire i tempi di produzione e posa in opera delle strutture.

Dato l'aumento dell'organico recentemente ha acquistato una grande struttura con 2.000 mq di capannone e 4.000 mq di terreno. Questa **nuova sede aziendale**, ospita inoltre 400 mq di uffici e si aggiunge alla sede già esistente ed ancora operativa di 3.000 mq di capannone e 10.000 mq di terreno adibita allo stoccaggio dei materiali.





LEGNOTEK

PROGETTAZIONE

In questi anni abbiamo sviluppato e sperimentato dei modelli abitativi standard, e con una stretta collaborazione tra il committente ed il nostro ufficio di progettazione e anche numerosi modelli realizzati su misura che **soddisfano le più svariate richieste**. Possiamo garantire un servizio completo che va dalla preliminare progettazione della struttura, alla sua realizzazione, fino alla consegna della stessa completa di finiture esterne, interne e predisposizioni impiantistiche.

Le nostre strutture sono progettate e **costruite in pochi mesi** con risultati che garantiscono un elevato livello di benessere e di comfort abitativo, offrono grande flessibilità nella progettazione e nella scelta dei materiali. Impianti elettrici, riscaldamento ed aerazione sono ai massimi livelli per garantire il massimo risparmio energetico. Una casa ecologica **ha bassi consumi, è duratura, solida** ed è sicura in caso di eventi sismici.





EDILIZIA IN LEGNO

L'edilizia sostenibile ritiene che il legno è il materiale costruttivo per eccellenza, sia in termini di impatto ambientale che di proprietà meccaniche. Il legno ha differenti potenzialità rispetto al cemento, ovvero pesa molto meno ed ha un'ottima resistenza statica. Il legno consente una sicurezza maggiore antisismica e permette in molti casi la sopraelevazione di edifici esistenti, senza interventi sulle fondazioni e con cantieri molto più puliti, meno rumorosi e con minore produzione di rifiuti.

Perchè scegliere il legno?

Il legno è un materiale da costruzione che proviene da fonti rinnovabili e a basso impatto ambientale.

Costruire in legno significa sostenere un processo che promuove lo sviluppo economico salvaguardando così la salute delle persone e dell'ecosistema senza lo spreco di risorse.

Il legno ha differenti potenzialità rispetto al cemento, ovvero pesa meno ed ha un'ottima resistenza statica, consente una sicurezza maggiore antisismica e permette in molti casi la sopraelevazione di edifici esistenti, senza interventi sulle fondazioni e con cantieri molto più puliti e con minore produzione di rifiuti.

L'edilizia in legno sfrutta le potenzialità di questa materia prima e sono:



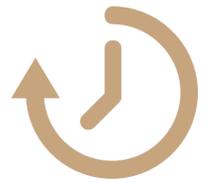
NATURALITÀ



RESISTENZA



SALUBRITÀ



DUREVOLEZZA



DUTTIBILITÀ

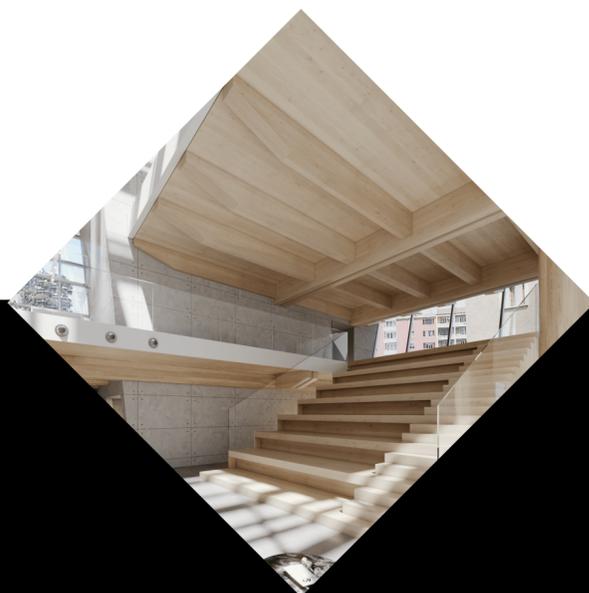


ECOSOSTENIBILITÀ



LEGNOTEK

SERVIZI



PROGETTAZIONE



PRODUZIONE



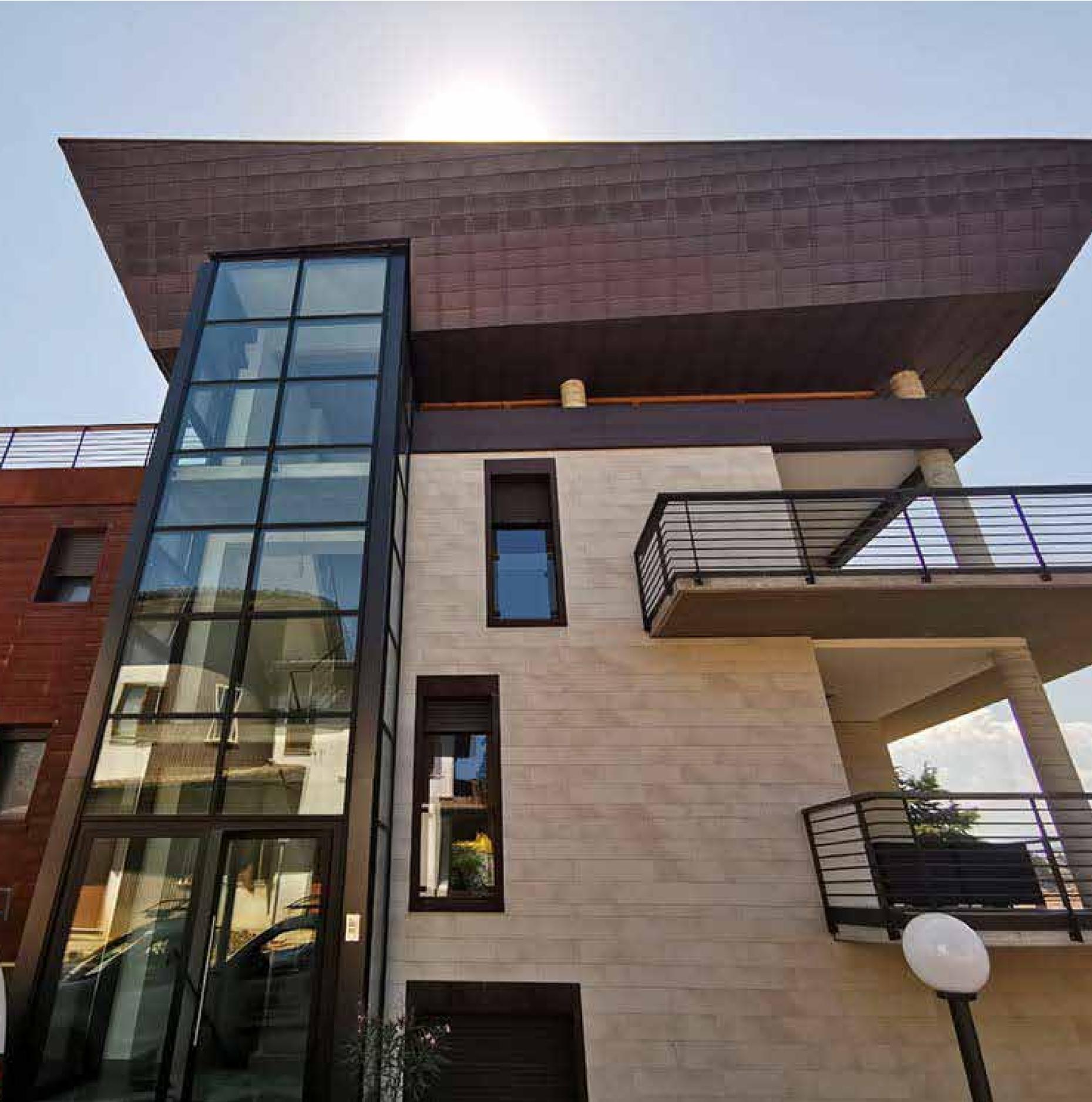
REALIZZAZIONE



LEGNOTEK

Strutture

Quando si parla di strutture in legno la maggior parte delle persone immagina la struttura completamente in legno, a vista, sia esternamente che internamente ma non necessariamente è così. Si parla di edifici in legno quando la struttura è realizzata in legno. Il legno essendo un **materiale flessibile** permette di realizzare soluzioni differenti sia a livello pubblico che privato. Le differenti soluzioni sono: abitazioni, scuole, palestre, centri sportivi, chiese. Queste soluzioni combinano sostenibilità ambientale, abbattimento dei costi di gestione e sicurezza antisismica, garantendo un comfort.





LEGNOTEK

Creare la propria struttura in legno significa ottenere una casa ecosostenibile e salubre. Le strutture hanno i seguenti vantaggi:



ABITAZIONE SU MISURA

Legnotek realizza abitazioni su misura in modo tale da soddisfare tutte le esigenze del cliente. Legnotek offre il servizio dalla struttura fino alla consegna chiavi in mano.



CONSUMO LIMITATO

Grazie ai processi di trasformazione del legno si ha una diminuzione delle emissioni di CO2 e un consumo limitato di energia.



COMFORT TERMICO

L'edificio in legno garantisce caldo d'inverno e fresco d'estate, garantendo un benessere all'interno dell'ambiente.



TEMPISTICHE DI ESECUZIONE

I tempi di realizzazione di una costruzione con il legno sono decisamente brevi.



RESISTENZA INCENDI

Una costruzione in legno garantisce una stabilità in caso di incendio, garantendo la possibilità di allontanarsi dall'edificio e lo spegnimento dovuta alla bassa velocità di carbonizzazione del materiale.



STABILITÀ SISMICA

La struttura in legno garantisce un'ottima risposta alle forze orizzontali.



STATIGRAFIA PARETE

La struttura in legno garantisce un'ottima risposta alle forze orizzontali.



ISOLAMENTO TERMICO

La costruzione risponde ottimamente ai problemi di isolamento termico, evitando i fastidiosi problemi dei ponti termici.

Coperture

LAMELLARE

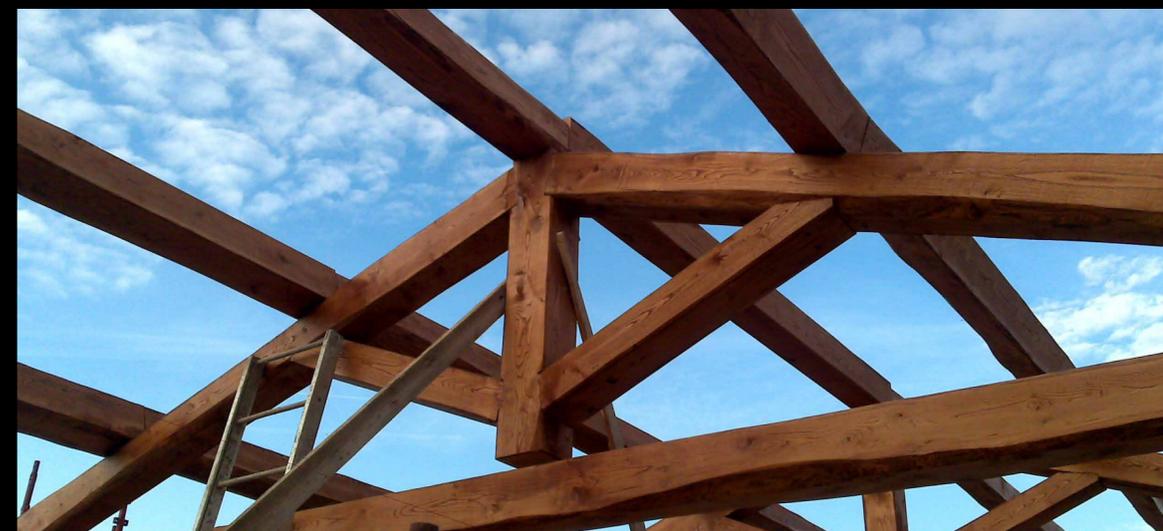
Il legno lamellare rappresenta l'evoluzione moderna del legno strutturale massiccio; si compone di elementi di legno massiccio (lamelle) che, opportunamente incollati e pressati, costituiscono le travi strutturali. Consente di superare una serie di limiti d'impiego propri del legno massiccio: possiede uniformità e resistenza costante in ogni punto, stabilità morfologico-dimensionale, elevata disponibilità nelle dimensioni degli elementi strutturali sia in sezione che in lunghezza.

Il legno lamellare permette **nuove soluzioni**, nel solco della tradizione. Unisce i vantaggi del legno naturale, come la resistenza, l'ottima reazione in caso di incendio e il buon comportamento in caso di sisma, a quelli di un prodotto nuovo ed innovativo.

comporta una riduzione dei tempi di approvvigionamento delle materie prime e una maggiore rapidità di esecuzione.



LEGNOTEK

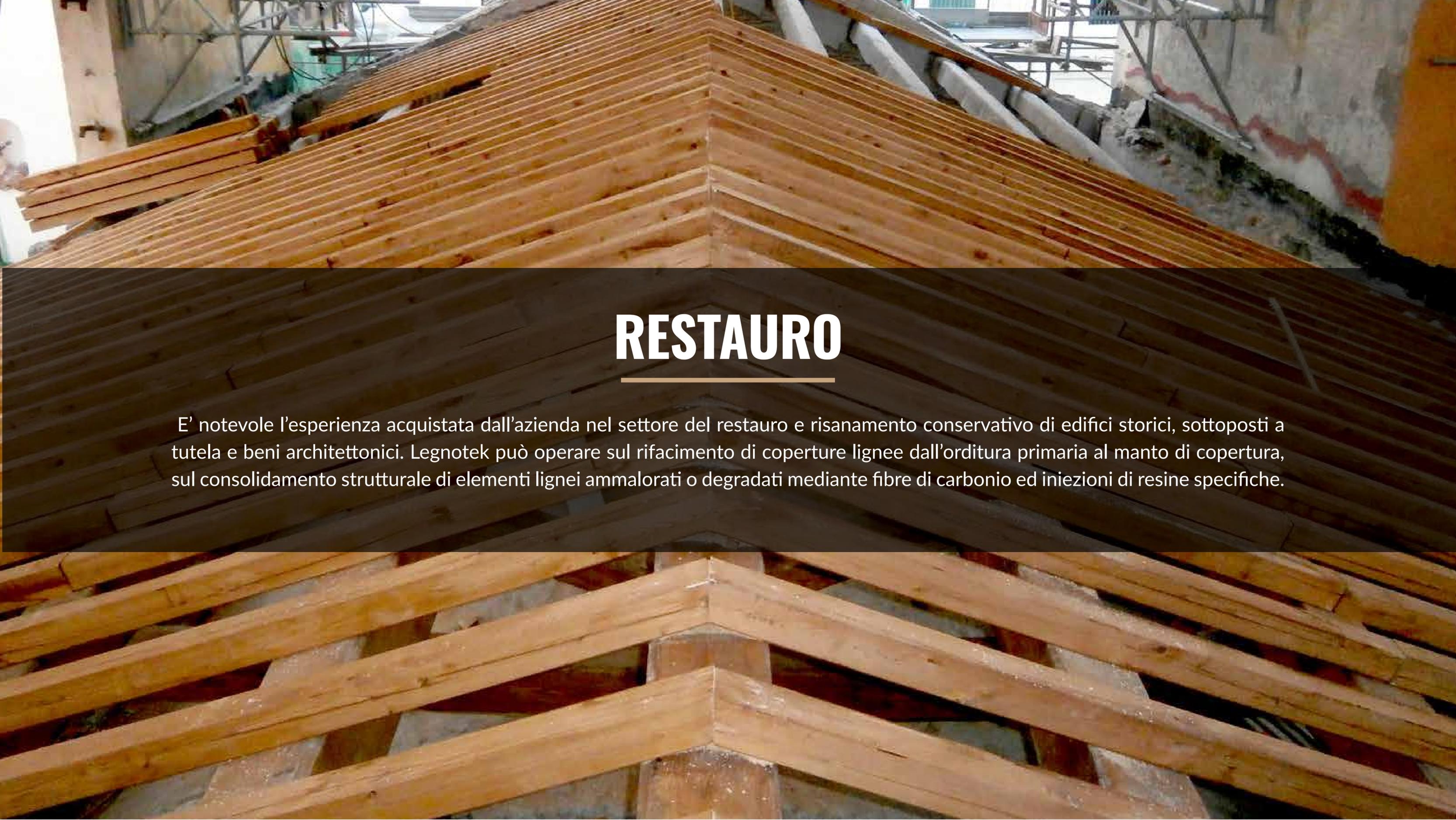


MASSELLO

Per la sua naturale affinità estetica con l'architettura esistente, il legno massello può essere utilizzato sia nelle ristrutturazioni di palazzi storici, chiese, cottage di campagna, sia nelle nuove costruzioni, per la sua bellezza e per la capacità di trasmettere a chi lo osserva un senso di robustezza e di calore. Oltre a queste caratteristiche prettamente estetiche, il legno di castagno possiede notevole durabilità e stabilità rispetto alle deformazioni.

Travi, arcarecci e morali in castagno vengono usualmente prodotti con sezione quadrata oppure "uso fiume", con angoli smussati.

Legnotek produce legno massello per uso strutturale con marcatura CE, conforme alla norma UNI EN 14801



RESTAURO

E' notevole l'esperienza acquistata dall'azienda nel settore del restauro e risanamento conservativo di edifici storici, sottoposti a tutela e beni architettonici. Legnotek può operare sul rifacimento di coperture lignee dall'orditura primaria al manto di copertura, sul consolidamento strutturale di elementi lignei ammalorati o degradati mediante fibre di carbonio ed iniezioni di resine specifiche.



LEGNOTEK

SISTEMI COSTRUTTIVI

Il team Legnotek individua il sistema costruttivo ideale per il cliente a seconda delle esigenze richieste. Questi sistemi costruttivi hanno il vantaggio dell'adattabilità e solidità.

Legnotek per la realizzazione di edifici in legno si affida a sistemi costruttivi come X-LAM e Telaio che permettono la realizzazione in tempi inferiori rispetto ai tradizionali e garantiscono una sicurezza a livello sismico.



Xlam

Il sistema XLAM rappresenta l'innovazione tecnologica nel campo della costruzione di case ed edifici in legno. L'elevata versatilità di questo sistema permette realizzazioni architettoniche fuori dal comune, anche per edifici multipiano. Permette un ottimo isolamento termico e garantisce un'elevata resistenza al fuoco, un processo di asciugatura veloce e un buon isolamento acustico.

La tecnica costruttiva prevede l'utilizzo di pannelli realizzati con tavole di legno essiccate artificialmente con umidità massima al 12%, solitamente di lamellare di abete, incollate a strati incrociati (da 3 a 9) con adesivi privi di formaldeide, hanno uno spessore che può variare da 60 a 300 mm ed una lunghezza massima di 16,5 metri; sono già prodotti preformati e sagomati con le forometrie di porte e finestre. Una volta pronti, i pannelli vengono numerati per facilitare il montaggio, per poi essere trasportati in cantiere, dove sono assemblati in tempi estremamente rapidi da maestranze specializzate nell'edilizia in legno. La particolare disposizione delle lamelle permette di ridurre i fenomeni di rigonfiamento e ritiro dei pannelli, permettendo inoltre un'ottima resistenza statica e una stabilità dimensionale che consente di produrre in stabilimento gli elementi che verranno poi assemblati in cantiere. La produzione dei pannelli è realizzata in atmosfera controllata per assicurare un prodotto finito di qualità costante.

Il trattamento del legno esclude il pericolo di attacchi da parte di insetti, parassiti e funghi, assicurando ulteriormente le capacità statiche del materiale.



LEGNOTEK

Telaio

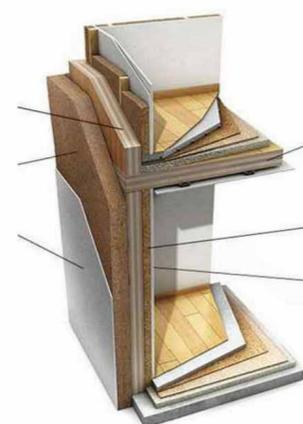
Il sistema costruttivo a Telaio impiega pilastri e travi in legno lamellare o massello, che costituiscono l'ossatura portante dell'edificio. Questi elementi sono disposti in modo da garantire totale flessibilità nello studio delle facciate e delle pareti divisorie interne. I punti di forza di questa tecnologia costruttiva sono: la libertà di distribuzione in pianta delle pareti e la possibilità di spostarle anche in fase di realizzazione, la flessibilità architettonica nel disegno delle facciate e la bassa incidenza di metri cubi di legname per metro quadro costruito. Travi e pilastri assolvono la funzione portante della struttura, lasciando grandi spazi liberi aperti, che possono essere tamponati a piacimento con forme e materiali diversi, poiché avente solo funzione d'irrigidimento.

Di fondamentale importanza sono gli elementi di controventatura, che si occupano di assorbire e contrastare le spinte orizzontali di vento e sisma, stabilizzando l'edificio.

Di fondamentale importanza sono le tecniche e le tipologie di giunzione dei vari elementi costituenti l'ossatura portante dell'edificio.

XLAM

Pannello strutturale X-LAM
Isolamento termico a cappotto
Intonaco esterno + Tinteggiatura

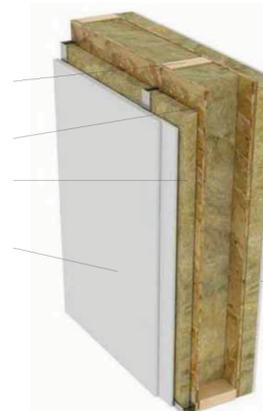


Pannello strutturale X-LAM per solaio
Controparete interna per il passaggio degli impianti con isolamento termico ed acustico
Rivestimento interno con lastre di gessofibra

Parete portante a telaio con interposto isolamento termico
Pannello Osb
Isolamento termico a cappotto
Intonaco esterno + Tinteggiatura

TELAIO

Pannello osb
Controparete interna per il passaggio degli impianti con isolamento termico ed acustico
Rivestimento interno con lastre di gessofibra





PORTFOLIO

TIPOLOGIA STRUTTURA
Polifunzionale | Uffici

LOCATION
Via Cornalia 17, Milano





S2C







TIPOLOGIA STRUTTURA

Ricettiva | Terme di Vulci

LOCATION

Via delle terme, Riminino (VT)











TIPOLOGIA STRUTTURA
Polifunzionale | Palestra

LOCATION

Via del campo sportivo, 15 Orte VT





TIPOLOGIA STRUTTURA
Abitativa | Residenza privata
LOCATION
Stezzano, Bergamo BG



TIPOLOGIA STRUTTURA

Polifunzionale | Palestra

LOCATION

Via Campania, Fonte Nuova RM





TIPOLOGIA STRUTTURA

Polifunzionale | Istituto alberghiero

ISS Stendhal

LOCATION

Via della polveriera, Civitavecchia RM





TIPOLOGIA STRUTTURA
Abitazione | Residenza privata

LOCATION
Via Gauthier, 59 Aranova RM

TIPOLOGIA STRUTTURA

Abitazione | Residenza privata

LOCATION

Via Antonio Guinzi, 12 L'Aquila AQ



TIPOLOGIA STRUTTURA

Abitazione | Residenza privata

LOCATION

Via Bistagno, 100 Roma RM



CONTATTI



Legnotek Società Benefit S.r.l.
P.IVA 11809231001



Via Del Plebiscito, 107
00186 Roma (RM)



info@legnotek.it



06 97858051



Via Amerina, snc
01028 Orte (VT)

Sede operativa e amministrativa



Loc Saineta,
01030 Bassano in Teverina (VT)

Sede produzione



Via Cinta, 63
02100 Rieti

Unità locale



Via Cornalia, 17
20124 Milano



www.legnotek.it